

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1718/2021

Dužnik: Stečajna masa iza OKTAL d.o.o. za usluge i trgovinu u stečaju, Osijek, Kardinala Alojzija Stepinca 35, OIB: 88678336600, zastupana po stečajnom upravitelju Perici Mitrović

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 15. rujna 2025. do 17. prosinca 2025.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1516/2013-22 od 9. ožujka 2021.g. nastavljen je stečajni postupak radi naknadne diobe nad dužnikom OKTAL d.o.o. Samobor, 9. svibnja 18, OIB 63768852811, MB 080077740, sada Stečajna masa iza stečajnog dužnika OKTAL d.o.o. u stečaju.

Dana 24. svibnja 2021.g. na Trgovačkom sudu u Zagrebu, održano je ispitno i izvještajno ročište. Na ispitnom ročištu ispitane su sve prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika prema svojim iznosima i isplatnim redovima, te je sud donio rješenje i ispravak rješenja od dana 25. svibnja 2021.g. u kojem je sukladno odredbi čl. 264 SZ-a (NN 71/15) sastavio tablicu ispitanih tražbina.

Nije bilo osporavanja tražbina niti od strane stečajnog upravitelja niti od strane vjerovnika. Na izvještajnom ročištu održanom dana 24. svibnja 2021.g., Skupština vjerovnika donijela je odluku kojim se usvaja u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja i prihvaćaju do sada poduzete radnje.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika

1. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.č.br. 2033/15 oranica površine 1675 m², upisana u zk.ul.br. 19789 k.o. Grad Zagreb unovčena je na prvoj elektroničkom javnom dražbom koju je provela Financijska agencija za iznos od 246.998,31 eura.

Dana 28. rujna 2023.g. Trgovački sud u Zagrebu u ovršnom postupku je donio rješenje kojim se iz kupovnine namiruje se potraživanje ovrhovoditeljice s osnova troškova ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova u ukupnom iznosu od 371,62 €/2.800,00 kuna.

Dana 16. travnja 2024.g. održano je u stečajnom postupku ročište za diobu kupovnine, a dana 19. travnja 2024.g. sud je donio rješenje o namirenju. Navedenim rješenjem određeno je da se iz iznosa kupovnine namiruju troškovi stečajnog postupka u iznosu od 23.909,53 €, a razlučni vjerovnik Republika Hrvatska namiruje se u iznosu od 160.967,58 €.

2. Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel u Samoboru:

- suvlasnički dio 1/100 etažno vlasništvo (E-32), podrumsko garažno mjesto br. 14 površine 11,34 m², u podrumu zgrade sagrađene na k.č.br. 2563/7 upisane u zk.ul.br. 6576 k.o. Samobor,
- suvlasnički dio 108/10000 etažno vlasništvo (E-7), parkirališno mjesto oznake P7 površine 12,50 m², u podrumu zgrade sagrađene na k.č.br. 2562/4 upisane u zk.ul.br. 6348 k.o. Samobor, unovčene su za ukupni iznos od 16.833,13 EUR.

Dana 10. prosinca 2025.g. održano je ročište radi namirenja u ovršnom predmetu Ovr-78/2024 Trgovačkog suda u Zagrebu.

3. U odnosu na postupak osiguranja pod posl.br. Pu Ovr-25927/2015 Općinskog suda u Samoboru, a nastavno na nekretninu dužnika k.č.br. 2561/2 oranica površine 35 m² upisana u zk.ul.br. 2045 k.o. Samobor, u odnosu na prethodno izvješće nema daljnjih radnji suda, usprkos brojnim požurnicama.

Stečajni upravitelj dostavio je sudu na stečajni spis obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava koji se odnosi na imovinu stečajnog dužnika pod točkom 2. ovog izvješća, sukladno čl. 254 SZ-a.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se donošenje rješenja u predmetu Ovr-78/2024 Trgovačkog suda u Zagrebu, a nakon pravomoćnosti istog, određivanje ročišta za diobu kupovnine u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović